

REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING DEN 23. APRIL 2003.

Der forelå følgende dagsorden for generalforsamlingen:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Det reviderede regnskab for 2002 forelægges til godkendelse
4. Forslag
5. Forelæggelse og godkendelse af budget for 2003
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Eventuelt

REFERAT:

Ad 1. Valg af dirigent.

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen.

Preben Bang Mikkelsen (Kratlodden 13) blev valgt som dirigent. Han takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til foreningens vedtægter.

Der var mødt 18 personer, repræsenterende 16 stemmeberettigede parceller.

Ad 2. Formandens beretning.

For året 2002 har bestyrelsen ikke været i gang med de store opgaver eller inddraget i dialoger med andre grundejerforeninger.

På vores fælles legepladsdag hvor legepladser vedligeholdes til glæde for alle, ser man stadig de samme "soldater" komme og hermed får glæde af den vin som bliver omdelt som tak for arbejdet.

Hvis det ikke var for denne faste skare, ville vores udgifter til vedligeholdelse være noget større, så mød op d. 19 Maj kl. 1800 i år.

Petanque banen på den øverste legeplads blev udført på legeplads dagen d. 23.maj 2002.

Vejtræerne er blevet beskåret en gang i år hvilket også vil ske fremover.

Efter at bestyrelsen valgte at opdele budgettet således at det bliver tydelig gjort, hvor meget vi betaler til Tele Danmark og bruger reelt i grundejerforeningen, er der denne gang i regnskabet et underskud grundet udgiften til petanque banen. Som det også ses tydeligt så er TDC en dyr udgift

Bestyrelsen er blevet kontaktet vedr. antenne signalerne, hvor man med den store pakke oplever meget sne på skærmen. Til dette må bestyrelsen henvise til TDC da det er dem der har forsyningssikkerheden.

Bestyrelsen har i år fået etableret en hjemmeside. Hvis nogen har ideer til hjemmesiden så send dem til *bestyrelsen SNABELA krat-kaerlodden.dk* (Udskift SNABELA med @)

Formanden takkede medlemmerne af bestyrelsen for et godt samarbejde i det forløbne år.

Ad 3. Det reviderede regnskab for 2002 forelægges til godkendelse.

Peder Lund (Kratlodden 9) gennemgik det reviderede regnskab for perioden 1. januar - 31. december 2002, som udviste et samlet underskud på 492,34 kr.

Åse (Kratlodden 35) spurgte til hvad pkt. forsikring i regnskabet indebar. Hertil svarede Steen Bakhøj (Kratlodden 21) at det var en forsikring for fællesarealerne, herunder legepladsen, således at grundejerforeningen ikke bærer ansvaret hvis der sker ulykker på legepladsen (Ulykkesforsikring).

Peder Lund (Kratlodden 9) fortalte at underskuddet i år skyldes at vi på legepladsdagen (år 2002) anlagde Petanquebanen.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Ad 4. Indkomne forslag fra medlemmer og/eller bestyrelse.

Der var ikke indkommet forslag til behandling.

Ad 5. Forelæggelse og godkendelse af budget for 2003.

Peder Lund (Kratlodden 9) fremlagte og kommenterede kort det udændrede budgetforslag fra bestyrelsen til budget for 2003.

Budgetforslaget blev enstemmigt godkendt.

Ad 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og -suppleanter.

Dirigenten oplyste, at følgende bestyrelsesmedlemmer var på valg til bestyrelsen:

Formand Henning Sørensen, Kærlodden 44 (villig til genvalg)

Bestyrelsesmedlem Steen Bakhøj, Kratlodden 21 (villig til genvalg)

Henning Sørensen og Steen Bakhøj blev genvalgt som henholdsvis formand og bestyrelsesmedlem for en periode på 2 år.

Endvidere skulle der vælges 2 bestyrelsessuppleanter for 1 år. Afgående suppleanter var Wender Bredie (Kratlodden 27) og Gunnar Frees (Kratlodden 19).

Begge suppleanter blev genvalgt.

Ad 7. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Preben Bang Mikkelsen (Kratlodden 13) og Kurt Kristensen (Kratlodden 15) blev genvalgt som henholdsvis revisor og revisorsuppleant.

Ad 8. Eventuelt andet.

Under eventuelt blev følgende drøftet:

- Der blev snakket om det stigende antal tyverier.
Det blev nævnt at forsikringsselskabet Forsikring og Pension skulle have en hjemmeside der beskriver hvordan man bedst sikrer sit hjem imod ubudne gæster.
Adressen til siden er flg.: www.stopindbrud.dk
I den forbindelse blev der opfordret til at melde sig til maillisten på hjemmesiden (www.krat-kaerloddendk.dk), som vi evt. kunne bruge til at informere hinanden med. *Hvis man skriver til adressen: alle SNABELA krat-kaerloddendk vil alle på maillisten få beskeden. (Udskift SNABELA med @)*
- Der blev spurgt til en evt. vejfest, hertil blev der svaret at det ikke var bestyrelsen der tidligere arrangerede disse fester.
Bestyrelsen opfordrede dog til at nogle i foreningen måske kunne danne et festudvalg så vi kunne få gang i disse sammenskuds fester igen.
- Steen Bakhøj (Kratlodden 21) fortalte at der umiddelbart mangler flere hus nr. skilte ved forgreningerne på kratloddendk. Bestyrelsen vil efterfølgende kontakte kommunen for at høre om de vil opsætte de manglende skilte og udskifte de slidte skilte, eller om det er noget vi selv skal bekoste.

Da der skal skiftes sand i år i alle 3 sandkasser, må alle i grundejerforeningen afhente gratis sand fra sandkasserne til og med d. 19. maj 2003.

Husk legepladsdagen d. 19 maj 2003 kl. 18